

Số: ~~100~~ /TB-UBND

Thường Xuân, ngày 19 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2904/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện Thường Xuân về việc phê duyệt giá đất khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại mặt bằng quy hoạch điểm xen cư thị trấn Thường Xuân theo Quyết định số 1831/QĐ-UBND ngày 14/9/2017.

UBND huyện Thường Xuân (Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa) thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- 04 lô đất thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng điểm xen cư thị trấn Thường Xuân đã được UBND huyện Thường Xuân phê duyệt tại Quyết định số 1831/QĐ-UBND ngày 14/9/2017.

- Tổng diện tích đấu giá: 357,4 m²

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Tổng giá trị quyền sử dụng đất khởi điểm của các lô đấu giá: 1.608.300.000 đồng (Một tỷ sáu trăm linh tám triệu ba trăm nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và tiêu chí khác do UBND huyện Thường Xuân quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp	Hồ sơ pháp lý của tổ chức đấu giá tài sản



	công bố	
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp với yêu cầu của Phương án đấu giá đã được phê duyệt và tình hình thực tế tại địa phương có tài sản đấu giá
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	Có phòng đấu giá, máy chiếu, màn chiếu, máy in, thùng phiếu phục vụ công tác đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá	Có bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, kết quả đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất tổ chức đấu giá đã thực hiện
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá	Theo thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được UBND huyện lựa chọn*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Thường Xuân - Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá.

UBND huyện Thường Xuân rất mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử UBND huyện (để thông báo);
- Chủ tịch UBND huyện (B/c);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Cầm Bá Luân