

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THƯỜNG XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 1581/UBND-TNMT

Thường Xuân, ngày 09 tháng 9 năm 2016

V/v nộp hồ sơ cấp GCNQSD đất đối với các
hộ trúng đấu giá QSD đất tại các MBQH 02
xã: Xuân Dương và Xuân Thắng

Kính gửi: UBND các xã: Xuân Dương, Xuân Thắng.

Căn cứ Quyết định số 1956/QĐ-UBND, Quyết định số 1957/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Chủ tịch UBND huyện Thường Xuân về việc Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại MBQH số 1494/QĐ-UBND ngày 13/7/2016 khu dân cư Đồng Ngọc, thôn Xuân Thịnh, xã Xuân Dương; MBQH số 2461/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 khu dân thôn Dín, xã Xuân Thắng,

UBND huyện đã ký hợp đồng thực hiện kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất và thông báo với các hộ gia đình, cá nhân về việc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất (tiền sử dụng đất) tại 02 mặt bằng nêu trên.

UBND huyện đề nghị UBND xã Xuân Dương, UBND xã Xuân Thắng hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân hoàn thiện hồ sơ kê khai lệ phí trước bạ và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1. Số lượng hồ sơ: 02 bộ (Riêng chứng từ chứng minh đã nộp tiền trúng đấu giá vào Tài khoản tại Kho bạc và nộp tiền đặt trước 01 bản).

2. Thành phần hồ sơ:

- Đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo mẫu 04a/ĐK ban hành kèm theo Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (bản gốc);

- Trích lục sơ đồ thửa đất có xác nhận của UBND xã (bản gốc);

- Chứng từ chứng minh đã nộp tiền đặt trước cho Công ty đấu giá (bản gốc);

- Chứng từ chứng minh đã nộp tiền trúng đấu giá vào Tài khoản tại Kho bạc Nhà nước (bản gốc);

- Tờ khai lệ phí trước bạ nhà đất (bản gốc).

3. Địa điểm nộp hồ sơ:

Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả - UBND huyện Thường Xuân.

4. Thời gian nộp hồ sơ:

- Các ngày làm việc trong tuần từ thứ hai đến thứ sáu, sau khi hoàn thành việc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất vào Kho bạc Nhà nước theo quy định.

UBND huyện Thường Xuân đề nghị UBND các xã Xuân Dương, Xuân Thắng hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân nộp hồ sơ đúng theo thành phần và số lượng nêu trên, để chuyển thông tin địa chính đến Chi cục thuế huyện Thường Xuân thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân nộp lệ phí trước bạ và làm cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các hộ GD, CN trúng ĐG QSD đất;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoan

**PHÓ CHỦ TỊCH
Đỗ Văn Hoan**